

Allekirjoittanut tarjoutuu/sitoutuu ostamaan

Kauppahinta:

Kauppakirja laaditaan viimeistään:

Maksuaikataulu: Kaupantekotilaisuudessa maksetaan

Maksujen viivästyskorko korkolain mukaan

Omistusoikeus ja vaaranvastuu kiinteistöstä siirtyy:

Hallintaoikeus siirtyy:

Kiinteistöverosta vastaa ostaja:

alkaen. Hallintaoikeuden viivästymiskorvaus:

Vuokratontin vuokrasta vastaa:

Muita ehtoja:

Ostaja on tutustunut ennen tarjouksen tekoa myyntiasiakirjoihin

TARJOUS VOIMASSA: _____ / _____ 20 _____ KLO _____ ASTI.

Myyjä vastaa hoito- ja ylläpitokustannuksista hallintaoikeuden siirtymiseen asti. Lainhuudatus- ja kirjaamiskuluista sekä varainsiirtoverosta vastaa ostaja. Mahdollisista välisaannoista menevistä veroista vastaa myyjä.

 Myyjän hyväksyessä tarjouksen on ostaja sitoutunut maksamaan välityslikkeelle käsirahana _____ euroa

Tarjouksen vakuudeksi maksettu summa palautetaan kokonaisuudessaan korottomana ostajalle, ellei tarjousta hyväksytä. Kun myyjä on hyväksynyt tämän tarjouksen, myyjän ja tarjouksen tekijän välille on syntynyt sitova sopimussuhde. Mikäli kauppa ei tämän jälkeen tehdä, tarjouksen tekijästä johtuvasta syystä, käsiraha jää myyjälle korvauksena sopimuksen perumisesta. Mikäli käsirahaa ei ole maksettu, ostaja on velvollinen maksamaan välittömästi käsirahan suuruisen sopimussakon myyjälle. Menettävä käsiraha tai sopimussakko voi kuitenkin olla enintään 4 prosenttia sovitusta kauppahinnasta. Jos kauppa jää syntymättä myyjän puolelta olevasta syystä käsiraha palautetaan korottomana tarjoajalle. Myyjän on lisäksi maksettava ostajalle käsirahan suuruisen korvaus, kuitenkin enintään 4 prosenttia sovitusta kauppahinnasta. Jos kauppa syntyy, käsiraha lasketaan kokonaisuudessaan osaksi kauppahintaa.

Käsirahat ja sopimussakot maksetaan välityslikkeen asiakasvaratilille: _____

Kiinteistön kaupassa käsirahan menetykset tai sopimussakot sitovat tarjouksentekijää vain siinä tapauksessa, että niistä on sovittu maakaaren 2 luvun 1§:n edellyttämässä määrämuodossa. Mikäli kaupasta ei ole sovittu maakaaren 2 luvun 1§:n edellyttämässä muodossa, on kaupasta kieltäytyvän osapuolen maksettava toiselle osapuolelle kaupan valmisteluun liittyvistä tarpeellisista toimista aiheutuneet kohtuulliset kustannukset maakaaren 2 luvun 8§:n mukaan.

	päivä	kuuta	vuosi
Ostaja:	<input type="checkbox"/> Ensiasunnon ostaja	Sotu	Tarkistettu <input type="checkbox"/> Ajokortti <input type="checkbox"/> Hlökortti <input type="checkbox"/> Passi
Ostaja:	<input type="checkbox"/> Ensiasunnon ostaja	Sotu	Tarkistettu <input type="checkbox"/> Ajokortti <input type="checkbox"/> Hlökortti <input type="checkbox"/> Passi
Osoite:			
Puhelin			

HYVÄKSYMINEN

Ostajan allekirjoitus

Ostajan allekirjoitus

Hyväksyn edellä mainitun tarjouksen.

päivä

kuuta

vuosi

Myyjän allekirjoitus

Myyjän allekirjoitus

- Suomen Asunnonvaihtokeskus Oy, Y-tunnus 1039851-8
 Säteriintie 18, 00720 Helsinki, Puh. 020 753 6000
 Puijonkatu 22, 70100 Kuopio Puh. 020 753 6600
 Lundinkatu 16, 06100 Porvoo Puh. 020 753 6190
 Satamakatu 3, 33200 Tampere Puh. 020 753 6330
 Maariankatu 6, 20100 Turku Puh. 020 753 6500
 Horninkatu 7, 24100 Salo Puh. 020 753 6530
 Satamakatu 3, 33200 Tampere Puh. 020 753 6330
- Tipere Oy, Y-tunnus 2134994-9
 Kartanonkatu 9, 30100 Forssa Puh. 020 753 6370
- Beafori Oy, Y-tunnus 2057200-6
 Keernäkatu 2, 33100 Tampere Puh. 020 753 6300

- Helsingin Asunnonvaihtokeskus Oy, Y-tunnus 0941242-3
 Kauppakeskus Itäkeskus, 00930 Helsinki Puh. 020 753 6080
- Oulun Asunnonvaihtokeskus Oy, Y-tunnus 1837148-3
 Merikoskenkatu 11, 90500 Oulu Puh. 020 753 6930
 Asemakatu 11, 40100 Jyväskylä Puh. 020 753 6700
- Espoon Asunnonvaihtokeskus Oy, Y-tunnus 1846834-9
 Ahventie 4, 02170 Espoo Puh. 020 753 6100
- Pohjanmaan Asunnonvaihtokeskus Oy, Y-tunnus 1905483-4
 Puskantie 14, 60100 Seinäjoki Puh. 020 753 6850
- Beaset Oy, Y-tunnus 2097723-0
 Satakunnankatu 19-21, 33210 Tampere Puh. 020 753 6450
 Raatihuoneenkatu 2, 13100 Hämeenlinna Puh. 020 753 6350

- Baypro Oy, Y-tunnus 2152721-5
 Kauppakaari 2, 04200 Kerava Puh. 020 753 6250
 Hämeenkatu 10, 15110 Lahti Puh. 020 753 2400
- Porin Asunnonvaihtokeskus Oy, Y-tunnus 1851962-8
 Pohjoispuisto 3, 28100 Pori Puh. 020 753 6550